

Dodatok č. 1 ku kúpnej zmluve

uzavretý medzi zmluvnými stranami:

predávajúci:

Obec Svodín, Hlavná 1117/1, 943 54 Svodín, IČO: 00309281, zast. starostom obce JUDr. Attilom Szászom,

a

kupujúci:

Zoltán Varga, rod. Varga, nar. 18.02.1962,
ulica 975/5, 943 54 Svodín,

trvale bytom Malá škovránková

a manželka Eva Vargová, rod. Vígová, nar. 29.05.1963,
škovránková ulica 975/5, 943 54 Svodín,

trvale bytom Malá

t a k t o :

I.

V konaní o povolenie vkladu vlastníctva pod sp. zn. V 66/14 vedenom Okresným úradom Nové Zámky katastrálny odbor v kúpnej zmluve spísanej medzi zmluvnými dňa 27.11.2013, ktorej predmetom sú nehnuteľnosti vedené v katastri nehnuteľností v Obci Svodín v kat. úz. Maďarský Svodín na liste vlastníctva č. 2355 v článku I. ods. 1 sa nahrádza týmto znením:

(1) Predávajúca predáva a kupujúci kupuje do bezpodielového spoluvlastníctva manželov byt č. 2 vo vchode č. 317 na prízemí bytového domu v obci Svodín na ulici Školská č. 5 vedený v katastri nehnuteľností v kat. úz. Maďarský Svodín na liste vlastníctva č. 2355 vo vlastníctve predávajúcej v podiele 1/2-iny z celku na parcele registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape pod č. 642/4 pod súp. č. 317, podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu vo výške 1/2 z podielu 14478/58561-ín z celku a spoluvlastnícky podiel na pozemku, na ktorom stojí bytový dom na parcele registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape pod č. 642/4 - zastavané plochy a nádvorcia o výmere 244 m² v podiele 1/2 z podielu 14478/58561-ín z celku a príľahlý pozemok pod parc. č. 642/5 - zastavané plochy a nádvorcia o výmere 525 m² v podiele 1/2 z podielu 14478/58561-ín z celku. Celková podlahová plocha bytu je 83,72 m². Kupujúci vyhlasujú, že pristupujú k zmluve o spoločenstve vlastníkov Spoločenstvo vlastníkov bytov so sídlom 943 54 Svodín č. 317 registrované na Okresnom úrade Nitra pod reg. č. OBP 98/1637/7.

II.

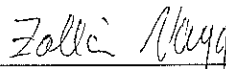
1. Ostatné ustanovenia kúpnej zmluvy uvedenej v bode I. ostávajú nezmenené.

2. Dodatok bol vyhotovený v 5 rovnopisoch, z ktorých každý účastník obdrží 1 rovnopis a 2 rovnopisy sú určené pre príslušný katastrálny úrad.

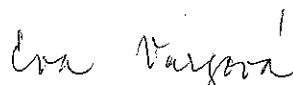
Svodín 10.3.2014



za Obec Svodín
starosta obce JUDr. Attila Szász



Zoltán Varga



Eva Vargová