

DODATOK č. 8 K ZMLUVE
o nájme nebytových priestorov uzavretej dňa 21.06.2007

Prenajímateľ: **OBEC Svodín**, Hlavná 1, 943 54 Svodín
zastúpená starostom obce, JUDr. Attilom Szászom

IČO: 00 309 281

Nájomca: **J & K Max, s.r.o.**
so sídlom 943 54 Svodín 1170

IČO: 36 672 891

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných zmenách v zmluve:

Čl. I. ods. 1 sa mení na:

(1) Touto zmluvou prenajímateľ prenecháva za odplatu nájomcovi nebytové priestory nachádzajúce sa v nehnuteľnosti vedenej v katastri nehnuteľností v kat. úz. Maďarský Svodín na LV č. 1, na parc. č. 220/1 - dom pod súpisným č. 1170 o výmere 20 m² – číslo miestnosti 01.

Čl. III. ods. 2 sa mení na:

Zmluva sa uzatvára na dobu určitú do **31.12.2016**.

Čl. IV. ods. 1 a 3 sa mení na:

(1) Nájomné za užívanie nebytových priestorov je **35,- € mesačne**. Nájomné uvedené v prvej vete tohto odseku sa po prvýkrát platí za mesiac január 2014. Prenajímateľ si daň z pridanej hodnoty neuplatňuje.

(3) Ak sa nájom skončí a nájomné je vopred zaplatené a nájomca riadne a včas vráti nebytové priestory, prenajímateľ je povinný vrátiť pomernú časť nájomného za každý deň 1,12 € do 5 pracovných dní odo dňa vrátenia nebytových priestorov.

Ostatné články zmluvy zostávajú nezmenené.

Tento dodatok k zmluve nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Obce Svodín <http://zmluvy.svodin.sk>.

Tento dodatok bol schválený uznesením č. 307/11122013 na 28. zasadnutí Obecného zastupiteľstva vo Svodíne dňa 11.12.2013.

Dodatok bol vyhotovený v 2 rovnopisoch, každá zmluvná strana obdrží 1 rovnopis.

Účastníci dodatku prehlasujú, že ho uzavreli slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, že obsahuje ich skutočnú vôľu, o prejave ktorej nemôžu ani v budúcnosti vzniknúť žiadne pochybnosti. Dodatok bol účastníkmi po prečítaní a pochopení jeho obsahu na znak súhlasu vlastnoručne podpísaný.

Vo Svodíne, dňa 17.12.2013


.....
prenajímateľ

J & K MAX, s.r.o.
94354 Svodín 1170
IČO 36 672 891
SK2022243509


.....
nájomca