

DODATOK č. 4 K ZMLUVE
o nájme nebytových priestorov uzavretej dňa 28.11.2008

Prenajíateľ: **OBEC Svodín**, Hlavná 1, 943 54 Svodín
zastúpená starostom obce, JUDr. Attilom Szászom

IČO: 00 30 92 81

a

Nájomca: **Rudolf Urban**, r. č. [redacted]
bytom **935 65 Veľké Ludince 290**

IČO: 43 681 069

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných zmenách v zmluve:

Čl. III. ods. 2 zmluvy sa mení na:

Zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 30.4.2012.

Čl. IV. ods. 1 a 3 sa mení na:

(1) Nájomné za užívanie nebytových priestorov je **153,90 € mesačne** (38,24 x 35,432 eur + 25,53 m² x 17,716 eur + 4,5 m² v pomere 2:4 x 17,716 eur ročne). Prenajíateľ si daň z pridanej hodnoty neuplatňuje.

(3) Ak sa nájom skončí a nájomné je vopred zaplatené a nájomca riadne a včas vráti nebytové priestory, prenajíateľ je povinný vrátiť pomernú časť nájomného za každý deň 4,96 € do 5 pracovných dní odo dňa vrátenia nebytových priestorov.


Ostatné články zmluvy zostávajú nezmenené.


Tento dodatok k zmluve nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Obce Svodín <http://zmluvy.svodin.sk>.


Dodatok bol vyhotovený v 2 rovnopisoch, každá zmluvná strana obdrží 1 rovnopis.

Účastníci dodatku prehlasujú, že ho uzavreli slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, že obsahuje ich skutočnú vôľu, o prejave ktorej nemôžu ani v budúcnosti vzniknúť žiadne pochybnosti. Dodatok bol účastníkmi po prečítaní a pochopení jeho obsahu na znak súhlasu vlastnoručne podpísaný.

Vo Svodíne, dňa 29.3.2011


.....
prenajíateľ




.....
nájomca